

Số: 84 /TB-CTUBND

Sơn Tiến, ngày 14 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án Khai thác khoáng sản đất đồi làm vật liệu san lấp khu vực núi Tràng Cháy, xã Sơn Tiến, tỉnh Hà Tĩnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 26/02/2022 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hương Sơn;

Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 29/01/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 2022/GP-UBND ngày 10/08/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 65/TTr-KT ngày 13/8/2026 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất để thực hiện hiện dự án Khai thác khoáng sản đất đồi làm vật liệu san lấp khu vực núi Tràng Cháy, xã Sơn Tiến, tỉnh Hà Tĩnh.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Sơn Tiến thông báo về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Khai thác khoáng sản đất đồi làm vật liệu san lấp khu vực núi Tràng Cháy, xã Sơn Tiến, tỉnh Hà Tĩnh với các nội dung như sau:

1. Thu hồi đất của (Chủ sử dụng đất): Đất UBND xã quản lý cho các hộ thuê sản xuất. (có danh sách cụ thể kèm theo);

- Số thửa đất bị ảnh hưởng: 01 thửa đất, tại vùng núi Eo Loòng (Tràng Cháy), xã Sơn Tiến, tỉnh Hà Tĩnh;

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 51.000 m²;

- Loại đất: Đất lâm nghiệp;

(Diện tích, loại đất sẽ xác định cụ thể trong quá trình kiểm đếm)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Khai thác khoáng sản đất đồi làm vật liệu san lấp khu vực núi Tràng Cháy, xã Sơn Tiến, tỉnh Hà Tĩnh

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Bắt đầu từ ngày 17/8/2026.

4. Dự kiến kế hoạch thực hiện bồi thường, GPMB: Tháng 9, năm 2026.

Người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, ghi nhận hiện trạng, xác định diện tích đất, loại đất, tài sản gắn liền với đất để kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định./.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Sơn Tiến thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT ĐU-HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Các hộ gia đình, cá nhân có đất liên quan;
- Thôn Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Thanh Bình



DANH SÁCH HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI
Để thực hiện dự án: Khai thác khoáng sản đất đồi làm vật liệu san lấp khu vực núi Trảng Cháy, xã Sơn Tiến, tỉnh Hà Tĩnh

TT	Họ và Tên (Chủ sử dụng đất)	Địa chỉ (thôn)	Họ và tên (Người sử dụng đất)	Địa chỉ (thôn)	Tổng (m ²)	Thửa đất	Bản đồ	Địa chỉ thửa đất (Thôn)	Loại đất (Ký hiệu)	Ghi chú
1	UBND xã Sơn Tiến	Thôn Bình Hòa	Phan Công Chánh	Thôn Côn Sơn	13000	22	2	Núi Eo Lòng (Trảng Cháy), thôn Côn Sơn	RSX	
2	UBND xã Sơn Tiến	Thôn Bình Hòa	Lê Đình Tuấn	Thôn Côn Sơn	7000	22	2	Núi Eo Lòng (Trảng Cháy), thôn Côn Sơn	RSX	
3	UBND xã Sơn Tiến	Thôn Bình Hòa	Dương Văn Anh	Thôn Côn Sơn	9000	22	2	Núi Eo Lòng (Trảng Cháy), thôn Côn Sơn	RSX	
4	UBND xã Sơn Tiến	Thôn Bình Hòa	Trần Thị Hải Quế	Thôn Côn Sơn	20000	22	2	Núi Eo Lòng (Trảng Cháy), thôn Côn Sơn	RSX	
5	UBND xã Sơn Tiến	Thôn Bình Hòa	Hoàng Trọng Phú	Thôn Dũng Tiến	2000	22	2	Núi Eo Lòng (Trảng Cháy), thôn Côn Sơn	RSX	
TỔNG					51000					